

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của ông Vũ Văn Hưng - Phó Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp sơ kết công tác quản lý trật tự đô thị, quản lý đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố tháng 9 và triển khai Kế hoạch số 132/KH-UBND ngày 21/9/2017 của UBND thành phố.

Ngày 11/10/2017 UBND Thành phố tổ chức họp sơ kết công tác quản lý trật tự đô thị, quản lý đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố tháng 9 và triển khai Kế hoạch số 132/KH-UBND ngày 21/9/2017 của UBND thành phố về việc tăng cường giải quyết tình trạng dưng, đỗ phương tiện trên hè phố sai quy định trên địa bàn thành phố. Tham dự có ông Vũ Văn Hưng - Phó Chủ tịch UBND thành phố, ông Lưu Văn Khôi - Phó Chủ tịch UBND thành phố, đại diện lãnh đạo phòng Quản lý Đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Công an thành phố, Văn hóa và Thông tin, Tư pháp, Đài Truyền thanh - Truyền hình thành phố, Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thành phố, Tổ kiểm tra 945, Chủ tịch UBND 21 phường, xã và Trưởng Công an các phường.

Sau khi nghe báo cáo công tác quản lý trật tự đô thị, quản lý đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố tháng 9 và kế hoạch tháng 10 năm 2017, Kế hoạch số 132/KH-UBND ngày 21/9/2017 của UBND thành phố, ý kiến của các thành viên dự họp, ông Vũ Văn Hưng - Phó Chủ tịch UBND thành phố, chủ trì cuộc họp kết luận chỉ đạo các cơ quan đơn vị trong thời gian tới triển khai thực hiện một số nội dung công việc cụ thể như sau:

1. UBND các phường, xã:

- Phê bình Chủ tịch UBND các phường xã thực hiện chưa nghiêm túc về việc triển khai các biện pháp khắc phục hậu quả đối với các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xây dựng đã xử lý vi phạm hành chính tại Thông báo kết luận số 327/TB-UBND ngày 15/9/2017¹; chưa báo cáo UBND thành phố về công tác kiểm tra, xử lý đối với các trường hợp xây dựng công trình có diện tích nhỏ hơn 60m² và tình hình sử dụng đất nông nghiệp của cán bộ, đảng viên³ theo chỉ đạo của UBND thành phố tại Công văn số 2480/UBND-QLĐT ngày 01/9/2017 và Công văn số 2674/UBND-TNMT ngày 20/9/2017.

- Đề nghị chủ tịch UBND các phường xã kiên quyết thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng. Đối với đơn vị có dưới 10 trường hợp vi phạm phải đảm bảo thực hiện cưỡng chế vi phạm hành chính 100% các trường hợp vi phạm. Đối với đơn vị có từ 30 trường hợp vi phạm trở lên

¹ Chủ tịch UBND các xã phường Thành Nhất, Tân Tiến, Tân Thành, Tự An, Ea Tam, Tân Lợi, Tân Lập, Tân An, Tân Hòa, Khánh Xuân, Ea Kao, Ea Tu, Hòa Khánh, Hòa Xuân, Cư Êbur.

² Chủ tịch UBND các xã phường Thành Công, Tân Lợi, Tân Lập, Hòa Xuân, Ea Tu.

³ Chủ tịch UBND các phường Tân Lợi, Thành Nhất.

phải thực hiện cưỡng chế vi phạm hành chính ít nhất 50% các trường hợp vi phạm. Yêu cầu hoàn thành trước ngày 01/12/2017.

- Tăng cường xử lý các trường hợp vi phạm hành lang an toàn đường bộ các tuyến Quốc lộ qua địa bàn thành phố.

- Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị rà soát, kiểm tra việc xây dựng trên đất nông nghiệp để đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 nhằm thu tiền sử dụng đất.

- Chỉ đạo cán bộ đội thuế phối hợp với cán bộ địa chính, xây dựng và các phòng ban chuyên môn của thành phố triển khai hiệu quả công tác thu thuế xây dựng cơ bản trên địa bàn theo nội dung Công văn số 2889/UBND-VP ngày 11/10/2017 của UBND thành phố.

- Chỉ đạo các ban ngành, đoàn thể, công an tại địa phương phối hợp với lực lượng trật tự đô thị tham gia công tác quản lý trật tự đô thị và vệ sinh môi trường.

- Tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 127/KH-UBND ngày 05/9/2017 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột về việc triển khai thực hiện Nghị định số 28/2017/NĐ-CP, ngày 20/3/2017 của Chính phủ trong lĩnh vực quảng cáo trên đại bàn thành phố Buôn Ma Thuột.

2. UBND phường Tân Tiến: Xem xét trách nhiệm cụ thể của từng cá nhân để xảy ra tình trạng buôn lỏng quản lý về trật tự xây dựng, đất đai, báo cáo UBND thành phố trước ngày 13/10/2017 để UBND thành phố tổ chức kiểm điểm cán bộ vi phạm. Đồng thời tăng cường công tác trật tự đô thị trên địa bàn.

3. UBND phường Thống Nhất: Xử lý dứt điểm bậc tam cấp, bậc thêm, vệt dất xe, bảng quảng cáo không đúng quy định. Hoàn thành việc xây dựng điểm bán hàng rong trên địa bàn phường trong tháng 10/2017.

4. UBND phường Thắng Lợi: Tăng cường xử lý tình trạng buôn bán trên vỉa hè tại các ngã tư, trên trục đường Phan Chu Trinh, khu vực Quảng trường 10/3.

5. UBND phường Tân Lập: Tổ chức vận động bà Hồ Thị Kim Hoa (vợ ông Y Đình Niê Brit) tháo dỡ công trình xây dựng khu nhà trọ trái phép trên đất nông nghiệp. Đồng thời tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng tại khu vực bùng binh Km3, đường Nguyễn tất Thành.

6. Phòng Quản lý đô thị:

- Theo dõi, tổng hợp, báo cáo UBND thành phố về công tác khắc phục hậu quả đối với các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xây dựng đã xử lý vi phạm hành chính và công tác kiểm tra, xử lý đối với các trường hợp xây dựng công trình có diện tích nhỏ hơn 60m² của UBND các phường, xã.

- Hoàn thiện Kế hoạch kiểm tra trách nhiệm người đứng đầu UBND phường, xã về quản lý đất đai, xây dựng trong 9 tháng đầu năm 2017 đối với một số phường, xã trình UBND thành phố.

- Chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên - Môi trường, Nội vụ, UBND xã Ea Tu, Công ty Cổ phần đầu tư Cao su Đắk Lắk xử lý dứt điểm các vi phạm về hành lang an toàn đường bộ tại xã Ea Tu.

- Xử lý kịp thời việc thuê vỉa hè của tổ chức, cá nhân có nhu cầu.

7. Tổ kiểm tra 945

Giám sát việc triển khai các biện pháp khắc phục hậu quả đối với các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, xây dựng đã xử lý vi phạm hành chính của UBND các phường xã tại Thông báo kết luận số 327/TB-UBND ngày 15/9/2017. Báo cáo UBND thành phố.

8. Phòng Tài nguyên và Môi trường

Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các dự án, UBND xã Ea Kao xử lý dứt điểm việc vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng để thi công xây dựng công trình: Nâng cấp đường nối Quốc lộ 14 đoạn giao với đường Lê Duẩn vào hồ du lịch sinh thái Ea Kao trong tháng 10/2017.

9. Công an thành phố:

- Chịu trách nhiệm chính trong việc giải quyết tình trạng ùng, đỗ phương tiện trên hè phố sai quy định tại 2 địa bàn là phường Tân Tiến và Tân Lợi theo Kế hoạch số 132/KH-UBND ngày 21/9/2017 của UBND thành phố, thống nhất triển khai thực hiện từ 16/10/2017.

- Phối hợp với UBND các phường tuyên truyền các cá nhân, doanh nghiệp kinh doanh vận tải, mua bán xe ô tô không vi phạm các quy định về trật tự đô thị nhất là ùng, đỗ phương tiện sai quy định. Đối với các trường hợp vi phạm chây lỳ, chống đối thì kiên quyết lập biên bản xử lý theo quy định pháp luật, dùng xe chuyên dụng cưỡng chế.

- Chỉ đạo công an các phường, xã tăng cường trách nhiệm thực hiện công tác trật tự đô thị trên địa bàn theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao; tăng cường việc tuyên truyền, nhắc nhở người dân tuân thủ các quy định về trật tự đô thị, vệ sinh môi trường.

- Hỗ trợ lực lượng cho UBND phường Thắng Lợi xử lý các đối tượng tụ tập ăn uống, tổ chức ca hát vào thời điểm đêm khuya tại khu vực Quảng trường 10/3.

- Xử lý kiên quyết việc vi phạm luật giao thông đường bộ trước các công trường học trên địa bàn thành phố.

10. Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thành phố:

- Xử lý dứt điểm tình trạng tụ tập buôn bán cả ngày và đêm tại khu vực ngã 6.

- Kiểm tra việc tập kết vật liệu xây dựng trên vỉa hè không đúng quy định gây ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường đối với tất cả các công trình xây dựng trên địa bàn thành phố.

- Đẩy mạnh công tác kiểm tra, xử lý việc xả nước thải không đúng quy định.

11. Đài Truyền thanh - Truyền hình thành phố

- Tổ chức tuyên truyền về Kế hoạch 132/KH-UBND ngày 21/9/2017 của UBND thành phố

- Tăng cường tuyên truyền về tình hình, kết quả triển khai công tác trật tự đô thị, quản lý trật tự xây dựng, đất đai trên địa bàn thành phố (cần nêu rõ quan điểm UBND thành phố sẽ tiến hành xử lý kiên quyết và cưỡng chế các công trình vi phạm)

Trên đây là ý kiến kết luận của ông Vũ Văn Hưng - Phó Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND và UBND thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy, HĐND TP (thay b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- UBND các phường, xã;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



PHẠM ANH PHONG